



U.T.I. GIULIANA – JULIJSKA M.T.U.

ALLEGATO 4

Opera

Opera 2/20. Patto territoriale 2018 – 2020. **Intervento n. 8.A**
Rivitalizzazione aree in disuso: “Edificio in località
S. Giovanni di Duino (Parco del Timavo)”.
**Affidamento del servizio di progettazione e direzione lavori per
interventi di manutenzione straordinaria.**
CUP: C74J18000010002 CIG: YCE2C9424B

Ente Appaltante

UTI GIULIANA - JULIJSKA MTU

Indirizzo

Sede legale:

Piazza Unità d'Italia 4, Trieste

Sede operativa:

Piazza Vittorio Veneto 4, Trieste

Tel.

040.37981

Pec

uti.giuliana-julijska@certgov.fvg.it

RUP

arch. Adriana Capiello



DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Servizi finanziari e tecnici
U.O. Sviluppo e pianificazione territoriale

Responsabile di PO e RUP

arch. Adriana Capiello

Tel. 040 - 3798238

e-mail: adriana.capiello@giuliana-julijska.utifvg.it

Collaboratore RUP

Arch. Benedetta Rollo

Tel. 040 - 3798221

e-mail: benedetta.rollo@giuliana-julijska.utifvg.it

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|----------------------|-----------|---|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.20 | <i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i> | 0,95 | 180.000,00 | 10,9048 020300 % |

Costo complessivo dell'opera : € 180.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.20 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | 0,0900 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,0100 |
| Qbl.03 | Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | 0,0200 |
| Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima | 0,0300 |
| Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0200 |
| Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0300 |
| Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | 0,0050 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2300 |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | 0,0400 |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,0100 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,0300 |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0500 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |
| QbII.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,0200 |
| QbII.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,0200 |
| QbII.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | 0,0200 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0200 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300 |
| Qcl.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | 0,0200 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.09 | Contabilità dei lavori a misura | 0,0600 |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | 0,0400 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\Sigma(Q_i)$ | | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | |
| E.20 | EDILIZIA | 180.000,00 | 10,9048020 300% | 0,95 | Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.15 | 0,2050 | 3.822,68 | 955,67 | 4.778,35 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | |
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\Sigma(Q_i)$ | | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | |
| E.20 | EDILIZIA | 180.000,00 | 10,9048020 300% | 0,95 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.22 | 0,5500 | 10.255,97 | 2.563,99 | 12.819,96 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | |
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\Sigma(Q_i)$ | | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | |
| E.20 | EDILIZIA | 180.000,00 | 10,9048020 300% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06 | 0,3100 | 5.780,64 | 1.445,16 | 7.225,79 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | |
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\Sigma(Q_i)$ | | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | |
| E.20 | EDILIZIA | 180.000,00 | 10,9048020 300% | 0,95 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.09, Qcl.11 | 0,4900 | 9.137,13 | 2.284,28 | 11.421,42 |

RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
|--|-----------------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | 4.778,35 |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 12.819,96 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 7.225,79 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 11.421,42 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 36.245,52 |