



U.T.I. GIULIANA – JULIJSKA M.T.U.

C.F.: 90150690320

Sede Legale: Piazza Unità d'Italia, 4 Trieste

Sede Operativa: Piazza Vittorio Veneto, 4 Trieste

pec: uti.giuliana-julijaska@certgov.fvg.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO PARZIALE DELLE FACCIATE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE DELL'IMMOBILE DI STRADA DI GUARDIELLA N. 13/1 A TRIESTE "Liceo Prešeren". CUP: C91H12000170005.

L'U.T.I. Giuliana – Julijska M.T.U., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,

AVVISA

che, in esecuzione della determinazione n. 244 dd. 21/05/2019 avvia un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche "Codice dei Contratti Pubblici" o "Codice") per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne dell'immobile di strada di Guardiella n. 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren".

L'intervento oggetto del presente avviso è inserito con il Codice Opera n. 9/17, nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 di cui al DUP 2018-2020 e nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 con il numero di intervento CUI 90150690320201700009.

La gestione della fase di manifestazione di interesse, nonché la successiva procedura ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 si svolgeranno in forma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" raggiungibile al seguente URL: <https://eappalti.regione.fvg.it>.

I soggetti interessati possono segnalare all'UTI Giuliana – Julijska MTU il loro interesse a partecipare alla sopra citata procedura come di seguito specificato.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per

U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U. Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-julijaska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-julijaska.utifvg.it Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-julijaska.utifvg.it Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 0403798318- email valentina.madotto@giuliana-julijaska.utifvg.it
--	---

l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente Avviso ha finalità esclusivamente esplorative, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Ente. Questi si riserva la facoltà di sospendere, ritirare, revocare, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, come novellato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa altresì che il presente Avviso è redatto e pubblicato sulla base del progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 179 dd. 02/04/2019 dell'UTI Giuliana - Julijska MTU, redatto dall'arch. Andrea Benedetti, con studio a Trieste in via Belpoggio n. 3, Trieste.

1. Stazione appaltante e Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile Procedura di gara:

- Stazione appaltante: Unione Territoriale Giuliana - Julijska MTU;
- Codice Fiscale: 90150690320;
- Codice AUSA: 0000574639;
- Sede legale: Piazza Unità d'Italia n. 4, Trieste;
- Sede operativa: Piazza Vittorio Veneto, 4 Trieste;
- Sito internet: <https://www.giuliana-julijska.utifvg.it/>;
- PEC: uti.giuliana-julijska@certgov.fvg.it;
- Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 D.Lgs. 50/2016: ing. Mauro Pipan, U.O. Edilizia (contatti: *email*: mauro.pipan@giuliana-julijska.utifvg.it, tel: 040/3798225);
- Responsabile della procedura di gara: dott. Guglielmo Montagnana, Responsabile U.O. Gare, Servizi Economali e Patrimonio (contatti: *email*: provveditorato.economato@giuliana-julijska.utifvg.it tel: 040/3798219).

2. Oggetto dell'appalto

L'intervento ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne dell'immobile di strada di Guardiella n. 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren".

Nello specifico si prevedono manutenzione, integrazione, e rifacimento dei rivestimenti di facciata, rifacimento parziale della pavimentazione, ridefinizione dei gradini di accesso e costruzione di una nuova rampa per il superamento delle barriere architettoniche.

Si riportano schematicamente le principali opere da eseguire :

a. opere edili ed affini:

- manutenzione con integrazioni ed eventuali rifacimenti dei rivestimenti in

U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-julijska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-julijska.utifvg.it
	Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-julijska.utifvg.it
	Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-julijska.utifvg.it

- pietra artificiale;
- manutenzione con integrazioni e rifacimento del rivestimento in mattonelle di klinker;
- consolidamento e protezione di parti strutturali in calcestruzzo armato ammalorate;
- rifacimento della tinteggiatura
- montaggio di scossaline, converse e pannelli protettivi;
- sigillatura dei giunti dei serramenti e dei davanzali;
- rifacimento della pavimentazione in calcestruzzo stampato;
- demolizione e costruzione della rampa di accesso per i disabili;
- sistemazione delle aree verdi.

b. impianti elettrici:

- lievi modifiche dell'attuale sistema di illuminazione esterna;
- ripristino dei cablaggi nelle aree interessate a nuova pavimentazione;
- predisposizione di impianto di illuminazione esterna.

L'importo complessivo dell'appalto, stimato in sede di progetto definivo-esecutivo, è il seguente:

Importo lavori (base d'asta)	€	128.103,85.-
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.000,12.-
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	133.103,97.-

Si precisa che gli importi sopra citati sono da considerarsi al netto dell'IVA.
I gruppi di lavorazione ritenute omogenee, come da capitolato speciale d'appalto, quali desunte dal computo metrico estimativo sono le seguenti:

<i>Categorie dei lavori</i>			<i>class.</i>	<i>perc.</i>	<i>A CORPO importo lavori in euro</i>
<i>Categoria prevalente</i>	OG 1	<i>Edifici civili e industriali</i>	I	100%	128.103,85
		<i>di cui lavori soggetti a ribasso</i>			128.103,85
		<i>costi presunti per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>			5.000,12
<i>Totale lavori in appalto:</i>					133.103,97

Ai fini del possesso delle qualifiche obbligatorie da parte degli operatori economici si precisa quanto segue:

U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-julijaska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-julijaska.utifvg.it
	Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-julijaska.utifvg.it
	Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-julijaska.utifvg.it

- a) I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI «OG1», i cui importi dei lavori sono desumibili dalla tabella di cui sopra;
- b) I lavori relativi agli impianti elettrici, per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37 e ss.mm.ii. devono essere realizzati dall'Appaltatore solo se in possesso dei predetti requisiti; in caso contrario, essi devono essere realizzati da un'impresa mandante, qualora l'Appaltatore sia un'associazione temporanea di tipo verticale, ovvero da un'impresa subappaltatrice; in ogni caso l'esecutore deve essere in possesso dei requisiti necessari;

Il contratto è stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016. e dell'art 43, comma 6, del Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici DPR 207/2010.

3. Soggetti ammessi a partecipare

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei requisiti generali di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria previsti dalle norme vigenti e in particolare:

- che siano in possesso della qualificazione necessaria ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 (attestazione SOA «OG1» (Edifici civili e industriali) per lo svolgimento dei lavori in oggetto;
- nei cui confronti non sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse e devono essere mantenuti in occasione delle procedure di gara nonché nel corso dell'esecuzione del contratto.

In forza del principio di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 si avvisa che non sono ammessi a partecipare alla conseguente procedura negoziata gli operatori economici che siano risultati aggiudicatari per lavori appartenenti alla categoria prevalente di cui al presente Avviso; pertanto eventuali manifestazioni d'interesse provenienti da detti operatori economici non verranno prese in considerazione e verranno dichiarate escluse.

4. Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse viene resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dovrà pervenire **esclusivamente tramite sistema eAppaltiFVG** <https://eappalti.regione.fvg.it>. Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno pertanto registrarsi sulla suddetta piattaforma. Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della Piattaforma “eAppaltiFVG”. Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione. Si precisa altresì che non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute tramite la funzione “Messaggi” all'interno della Piattaforma eAppaltiFVG.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'UTI Giuliana – Julijska MTU **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23/08/2019.**

U.T.I. GIULIANA - JULJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-juljska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-juljska.utifvg.it Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-juljska.utifvg.it Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-juljska.utifvg.it
---	--

La manifestazione di interesse verrà redatta utilizzando esclusivamente il modulo Allegato A al presente Avviso, compilato in ogni sua parte, salvato **in formato .pdf, sottoscritto digitalmente (D.Lgs. 82/2005)** dal legale rappresentante dell'Operatore Economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e caricato nella piattaforma "eAppaltiFVg". Non sono ammesse modalità di firma diverse da quella digitale.

Oltre alle informazioni relative all'operatore economico richiedente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono e posta elettronica certificata, per le comunicazioni). Nel caso di richiedenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE) le informazioni da riportare dovranno essere relative a tutti i partecipanti a detti soggetti sia se già costituiti che costituendi.

È ammessa la manifestazione di interesse congiunta di più imprese che si obblighino, in caso di aggiudicazione, a costituire un raggruppamento nelle forme di legge. In tal caso la medesima documentazione richiesta per l'impresa singola dovrà essere presentata da tutte le imprese che presentano la manifestazione di interesse congiunta.

Fermo restando che le comunicazioni aventi valore legale avverranno tramite apposita area Messaggi nella piattaforma eAppalti, le manifestanti di interesse devono indicare nell'allegato anche la Pec ove l'Amministrazione potrà inviare le comunicazioni ufficiali intercorrenti tra Stazione Appaltante e operatore economico.

In ogni caso non saranno ammesse manifestazioni di interesse incomplete o illeggibili.

La manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori. Detti requisiti, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, saranno accertati/verificati dall'Amministrazione in fase di aggiudicazione.

5. Criteri di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016

Fatta salva la facoltà di sospendere, modificare od annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, l'Amministrazione si riserva di invitare 15 (quindici) operatori economici, ove esistenti, a partecipare alla procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 prendendo in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute in relazione al presente Avviso.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse ammesse risultasse superiore a 15, si provvederà a selezionare i 15 operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico da effettuarsi presso la sede operativa dell'U.T.I. Giuliana – Julijska M.T.U. piazza Vittorio Veneto, 4 a Trieste in data **28/08/2019 ore 09:00**. In caso di modifica di data e ora, le stesse verranno comunicate agli operatori tramite comunicazione che apparirà in "Bandi di gara e contratti" dell'Amministrazione Trasparente del sito internet dell'UTI Giuliana – Julijska MTU.

Si precisa fin d'ora che ai sensi dell'art. 53, cc. 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 durante le operazioni di sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi degli operatori economici sorteggiati ed inclusi nell'elenco dei soggetti da invitare.

U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-julijaska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-julijaska.utifvg.it
	Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-julijaska.utifvg.it
	Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-julijaska.utifvg.it

L'accesso al verbale delle operazioni di sorteggio e l'elenco degli operatori economici da invitare sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

L'Amministrazione potrà procedere con l'invio della lettera di invito a presentare offerta (RDO) anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

6. Informazioni relative alla procedura

Criterio di aggiudicazione del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-*bis* del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

7. Altre informazioni

Resta inteso che:

- tutte le comunicazioni inerenti la procedura saranno effettuate mediante apposita area Messaggi della RDI online sulla piattaforma appalti. Con l'accesso alla RDI *on line*, ciascun operatore economico elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online ad esso riservata;
- la Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di effettuare le comunicazioni, senza utilizzo dell'Area "Messaggi" della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma appalti.
- In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati;
- ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, nonché del Reg. (UE) 679/2016, i dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure di cui al presente avviso e con modalità volte a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi;
- la presentazione della candidatura da parte dei soggetti proponenti non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento. I soggetti esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di alcun tipo.

Il presente Avviso unitamente alla modulistica allegata è pubblicato sul sito internet della stazione appaltante (<https://www.giuliana-juljska.utifvg.it/>), sezione Bandi di gara e contratti in Amministrazione Trasparente nonché nell'apposita sezione "Avvisi in Area pubblica" della piattaforma di *Eprocurement* "eAppaltiFVG".

Allegati:

- Allegato A: Modello manifestazione di interesse e dichiarazione
- Informativa Privacy

Il Responsabile della procedura di gara

U.T.I. GIULIANA - JULJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-juljska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-juljska.utifvg.it Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-juljska.utifvg.it Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-juljska.utifvg.it
---	---

f.to Guglielmo Montagnana

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE
MODIFICHE E INTEGRAZIONI

U.T.I. GIULIANA - JULJSKA M.T.U. AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI U.O. EDILIZIA Sede legale Piazza Unità d'Italia n. 4 Trieste Sede operativa Piazza Vittorio Veneto n. 4 Trieste, pec: uti.giuliana-juljska@certgov.fvg.it ,	Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Pipan tel.: 040 3798225 – email: mauro.pipan@giuliana-juljska.utifvg.it
	Responsabile del procedimento di gara: dott. Guglielmo Montagnana tel.: 040 3798219 – email: guglielmo.montagnana@giuliana-juljska.utifvg.it
	Referente dell'istruttoria: dott.ssa Valentina Madotto tel: 040 3798318 - email valentina.madotto@giuliana-juljska.utifvg.it