



U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U.

Determinazione n. 344

Trieste, 15/07/2019

AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI - U.O. EDILIZIA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2) LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SULL'IMMOBILE DI LARGO SONNINO N. 3 TRIESTE LICEO CLASSICO "PETRARCA" SUCCURSALE. RIPRISTINO FACCIATE E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI LATI STRADA. CUP: C94H16001170003 - CIG 7650684828 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

gli artt. 107, 183, 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con i quali, in materia di Enti Locali, sono dettate le norme in ordine alle funzioni e alle responsabilità della dirigenza, in materia di impegno della spesa, nonché circa le determinazioni a contrarre;

la Legge Regionale Friuli Venezia Giulia, del 12 dicembre 2014, n. 26 avente ad oggetto: *"Riordino del sistema Regione – Autonomie Locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni Territoriali Intercomunali e riallocazione di funzioni amministrative"* e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato ridefinito l'assetto ordinamentale del sistema delle Autonomie Locali, per l'esercizio coordinato di funzioni e servizi comunali, sovracomunali e di area vasta, nonché per lo sviluppo territoriale, economico e sociale;

Richiamati in particolare gli art. 55 *bis* e 55 *ter* della sopra citata Legge Regionale, di disciplina delle attività di centrale unica di committenza;

la Legge Regionale 9 dicembre 2016, n. 20 *"Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016"* in forza della quale e degli atti conseguenti le Unioni Territoriali Intercomunali sono subentrate a una pluralità di rapporti in precedenza riferiti

alle Province;

lo Statuto dell'Unione Intercomunale Giuliana – Julijska Medobčinska Teritorialna Unija (U.T.I. Giuliana – Julijska MTU), così come modificato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 7 del 29/12/2016;

la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 37 del 14.12.2017 ad oggetto: *“Organizzazione per l'anno 2018 delle funzioni dell'Unione Intercomunale Giuliana – Julijska Medobčinska Teritorialna Unija o da questi esercitate”*;

la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 19 dd. 26.07.2018, esecutiva a termini di legge, avente ad oggetto: *“Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2018-2020”*;

la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 17 dd. 09.05.2019, esecutivi a termini di legge, avente ad oggetto: *“Bilancio di Previsione 2019-2021 e allegati – Approvazione.”*

Richiamata la gara identificata con il CIG 7650684828, indetta con determinazione a contrarre n. 295 dd. 22/06/2018, integrata dalla determinazione n. 475 dd. 10/10/2018, con la quale si provvedeva a indire una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. citato, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'offerta a prezzi unitari e con un prezzo posto a base di gara, fissato in € 614.146,85.- IVA esclusa, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte economiche ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che la suddetta procedura è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia eAppaltiFvg mediante pubblicazione di RDO;

Preso atto che in data 21/12/2018 è stato pubblicato apposito Avviso di manifestazione di interesse attraverso il Portale eAppaltiFvg (di seguito “Portale”), nonché presso gli altri canali previsti dalla normativa, con il quale la Stazione appaltante invitava gli operatori economici – in possesso delle qualifiche in esso indicate - a manifestare il proprio interesse a partecipare alla gara *de qua*;

Dato atto che in data 30/01/2019, come stabilito nell'Avviso di cui al precedente capoverso, venivano sorteggiati n. 25 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola;

Atteso che i suddetti operatori economici sono stati invitati a partecipare tramite portale eAppaltiFvg alla procedura in oggetto e che, nel termine perentorio sopra richiamato, come risulta dalle risultanze di verbale e da Piattaforma eAppalti FVg hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. ATI composta da APRILE ALESSANDRO S.R.L. C.F. 01831880305 (mandataria) e G.S. SERRAMENTI SRL C.F. 01790450306 ;
2. C.E.L.S.A. SOC. COOP. C.F. 00168540276;
3. CONSORZIO STABILE MARR SCARL C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL c.f. 03108520614 e LARA GROUP SRL C.F. 08142601213;
4. CP COSTRUZIONI Srl C.F. 01214830323;

5. DOTT. ING. M. INNOCENTE E ING. E. STIPANOVICH SRL, C.F. 00052740321;
6. ATI composta da EDILTORTORA SRL UNIPERSONALE C.F. 05706450011 (mandataria) e MEC 2000 SRL C.F. 00819410622 (mandante);
7. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. C.F. 03692370483;
8. ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA C.F. 01188870321;
9. EUGANEA RESTAURI SRL C.F. 03680240276;
10. ATI composto da GI.VI. COSTRUZIONI C.F. 04197120639 (mandataria) SOL.EDIL (mandante) C.F. 07879870637;
11. IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI S.P.A. C.F. 00516910320;
12. IMPRESA DEVESCOVI SRL C.F. 01086370317;
13. IMPRESUD SRL C.F.: 04476890720;
14. MARCHETTI & C. S.R.L.; C.F. 06702100584
15. ATI composta da ROSSO SRL, C.F. 01193250329 (mandataria) e ESSE COSTRUZIONI SRL C.F. 01192290326 (mandante);
16. S.I.C.E.A. Società Italiana Costruzioni Edili ed Affini, C.F. 01554080307

Richiamate le risultanze delle sedute di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa e delle offerte economiche di cui ai verbali;

Riscontrata la determina 292 dd. 19/06/2019 con la quale venivano ammessi tutti gli operatori economici di cui al precedente capoverso, che hanno presentato offerta alla valutazione delle offerte economiche;

Richiamate le risultanze dei verbali di gara e in particolar modo il n. 5 dd. 21/06/2019, secondo cui:

a seguito di valutazione di quanto presentato veniva escluso l'operatore economico MARCHETTI & C. S.r.l.;

conseguentemente al sorteggio a sistema del calcolo per l'anomalia dell'offerta risultavano anomale le offerte presentate dai seguenti OO.EE:

ATI composta da EDILTORTORA SRL UNIPERSONALE C.F. 05706450011 (mandataria) e MEC 2000 SRL C.F. 00819410622 (mandante);

ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. C.F. 03692370483;

DOTT. ING. M. INNOCENTE E ING. E. STIPANOVICH SRL, C.F. 00052740321;

IMPRESUD SRL C.F.: 04476890720;

pertanto, in base al ribasso offerto veniva espressa la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO (in %)
1)CONSORZIO STABILE MARR SCARL C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL c.f. 03108520614 e LARA GROUP SRL C.F. 08142601213	18,003 Prezzo offerto Euro 503.581,99259.-
2)EUGANEA RESTAURI SRL - C.F. 03680240276	17,826 Prezzo offerto Euro 504.669,03252.-
3)ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA C.F. 01188870321	16,84 Prezzo offerto Euro 510.724,52046.-
4)CP COSTRUZIONI Srl - C.F. 01214830323	16,589 Prezzo offerto Euro 512.266,02905.-
5)ATI composta da APRILE ALESSANDRO S.R.L. C.F. 01831880305 (mandataria) e G.S. SERRAMENTI SRL - C.F. 01790450306	16,1 Prezzo offerto Euro 515.269,20715.-
6)ATI composta da ROSSO SRL, C.F. 01193250329 (mandataria) e ESSE COSTRUZIONI SRL C.F. 01192290326 (mandante)	15,991 Prezzo offerto Euro 515.938,62722.-
7)IMPRESA DEVESCOVI SRL - C.F. 01086370317	15,71 Prezzo offerto Euro 517.664,37987.-
8)ATI composto da GI.VI. COSTRUZIONI C.F. 04197120639 (mandataria) SOL.EDIL (mandante) C.F. 07879870637	14,544 Prezzo offerto Euro 524.825,33214.-
9)S.I.C.E.A. Società Italiana Costruzioni Edili ed Affini, C.F.	13,142

01554080307	Prezzo offerto Euro 533.435,67097.-
10)IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI S.P.A. - C.F. 00516910320	11,778 Prezzo offerto Euro 541.812,63401.-
11)C.E.L.S.A. SOC. COOP. - C.F. 00168540276	11,43 Prezzo offerto Euro 543.949,86504.-

veniva espressa proposta di aggiudicazione nei confronti del seguente operatore economico: CONSORZIO STABILE MARR SCARL - C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL - C.F. 03108520614 e LARA GROUP SRL - C.F. 08142601213, che presentava un ribasso pari al 18,003% per un importo offerto pari a Euro 503.581,99.-;

Ritenuto pertanto di approvare la citata graduatoria e di aggiudicare l'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico CONSORZIO STABILE MARR SCARL - C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL - C.F. 03108520614 e LARA GROUP SRL - C.F. 08142601213 che ha presentato un ribasso pari al 18,003% per un importo offerto pari a Euro 503.581,99.- IVA esclusa, oltre a Euro 12.150,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario e che l'aggiudicazione sarà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come da art. 32 del d.lgs. 50/2016;

Dato atto che il contratto con l'aggiudicatario è soggetto al periodo di c.d. *stand still* e verrà stipulato mediante scrittura privata;

Ritenuto pertanto di approvare il seguente quadro economico di spesa elaborato a seguito dell'offerta:

A	LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta	Euro	614.146,85.-
A2	Ribasso del 18,003%	Euro	-110.564,86.-
A3	Oneri per la sicurezza	Euro	12.150,00.-
	TOTALE LAVORI (A)	Euro	515.731,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA 10% SU A	Euro	51.573,20

B2	Spese tecniche	Euro	38.077,75
B3	Osservatorio LL.PP.	Euro	375,00
B4	Fondo per accordi bonari 3%	Euro	16.000,00
B5	Spese pubblicità	Euro	0,00
B6	Oneri ex art. 113 D.Lgs 50/2016	Euro	11.080,00
B7	Imprevisti ed arrotondamento	Euro	167.162,06
	TOTALE B	Euro	284.268.01
	TOTALE A+B	Euro	800.000,00

Dato atto che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parti sostanziali e integranti la presente determinazione;
2. di approvare i verbali e gli atti di gara agli atti, nonché gli atti preliminari e presupposti;
3. di approvare la seguente graduatoria relativa alla procedura in oggetto:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO (in %)
1)CONSORZIO STABILE MARR SCARL C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL c.f. 03108520614 e LARA GROUP SRL C.F. 08142601213	18,003 Prezzo offerto Euro 503.581,99259.-
2)EUGANEA RESTAURI SRL - C.F. 03680240276	17,826 Prezzo offerto Euro 504.669,03252.-
3)ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA C.F. 01188870321	16,84 Prezzo offerto Euro 510.724,52046.-

4)CP COSTRUZIONI Srl - C.F. 01214830323	16,589 Prezzo offerto Euro 512.266,02905.-
5)ATI composta da APRILE ALESSANDRO S.R.L. C.F. 01831880305 (mandataria) e G.S. SERRAMENTI SRL - C.F. 01790450306	16,1 Prezzo offerto Euro 515.269,20715.-
6)ATI composta da ROSSO SRL, C.F. 01193250329 (mandataria) e ESSE COSTRUZIONI SRL C.F. 01192290326 (mandante)	15,991 Prezzo offerto Euro 515.938,62722.-
7)IMPRESA DEVESCOVI SRL - C.F. 01086370317	15,71 Prezzo offerto Euro 517.664,37987.-
8)ATI composto da GI.VI. COSTRUZIONI C.F. 04197120639 (mandataria) SOL.EDIL (mandante) C.F. 07879870637	14,544 Prezzo offerto Euro 524.825,33214.-
9)S.I.C.E.A. Società Italiana Costruzioni Edili ed Affini, C.F. 01554080307	13,142 Prezzo offerto Euro 533.435,67097.-
10)IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI S.P.A. - C.F. 00516910320	11,778 Prezzo offerto Euro 541.812,63401.-
11)C.E.L.S.A. SOC. COOP. - C.F. 00168540276	11,43 Prezzo offerto Euro 543.949,86504.-

4. di affidare i lavori in parola all'operatore economico CONSORZIO STABILE MARR SCARL - C.F. 07318281214, con SSB PROJECT SRL - C.F. 03108520614 e LARA GROUP SRL - C.F. 08142601213 che ha presentato un ribasso pari al 18,003% per un importo offerto pari a Euro 503.581,99.- IVA esclusa, oltre a Euro 12.150,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 515.731,99 al quale va aggiunta l'IVA per Euro 51.573,20 per un totale complessivo pari ad Euro 567.305,19;

5. di approvare il nuovo quadro economico di spesa:

A	LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta	Euro	614.146,85.-
A2	Ribasso del 18,003%	Euro	-110.564,86.-
A3	Oneri per la sicurezza	Euro	12.150,00.-
	TOTALE LAVORI (A)	Euro	515.731,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA 10% SU A	Euro	51.573,20
B2	Spese tecniche	Euro	38.077,75
B3	Osservatorio LL.PP.	Euro	375,00
B4	Fondo per accordi bonari 3%	Euro	16.000,00
B5	Spese pubblicità	Euro	0,00
B6	Oneri ex art. 113 D.Lgs 50/2016	Euro	11.080,00
B7	Imprevisti ed arrotondamento	Euro	167.162,06
	TOTALE B	Euro	284.268.01
	TOTALE A+B	Euro	800.000,00

6. di prendere atto che la spesa complessiva di Euro 800.000,00 trova copertura sui seguenti capitoli:

ANNO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2019	40202034	291	38.077,75
2019	40202034	234	761.922,25

7. di effettuare un'economia di euro 38.077,75 sull'impegno 234/2019 in quanto somma già impegnata all'imp.291/2019 (ex impegno pluriennale 2018.14 reimputato);
8. di dichiarare indisponibile la somma di euro 38.077,75 di cui al punto precedente;
9. di sub impegnare la somma di euro 567.305,19 a favore del CONSORZIO STABILE MARR SCARL - C.F. 07318281214 sul capitolo 40202034 imp. 234 del bilancio 2019 (codice del piano finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico) secondo il seguente crono programma:

SPESA - CAP.: 40202034

Anno di competenza			Anno di imputazione		
	Anno	Importo (€.)		Anno	Importo (€.)
1	2019	567.305,19		2019	567.305,19
TOTALE:		567.305,19	TOTALE:		567.305,19

9. di porre in essere gli atti conseguenti, in particolare quelli di verifica e controllo, nonché quelli concernenti le comunicazioni di legge;
10. di pubblicare la presente determinazione, il Capitolato tecnico e i pedissequi allegati, nella *home page* del sito dell'UTI Giuliana – Julijska M.T.U. e nella sezione dedicata di Amministrazione Trasparente come previsto dalla vigente normativa.

Il Dirigente
Fulvio Della Vedova

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DELLA VEDOVA FULVIO

CODICE FISCALE: DLLFLV56R23E098R

DATA FIRMA: 17/07/2019 16:59:54

IMPRONTA: 7026B832600CB783F3FAE3B7019C9EF89F57CD967F6D9712DD4FAA071B0AE553
9F57CD967F6D9712DD4FAA071B0AE55372D2DB8EE8D4544D4274EE1EBC8E6AE3
72D2DB8EE8D4544D4274EE1EBC8E6AE32E0AB0742158D15CC1E7B4D790246EED
2E0AB0742158D15CC1E7B4D790246EEDD330DF95E515EF01473D545585BC3D7F